



TERRAINS À BÂTIR

Construisez la villa de vos rêves sur les terrains à bâtir
des Parcelles Nord d'Anahita

CHOISISSEZ VOTRE LOT D'EXCEPTION



GRILLE DE PRIX

LOTS DISPONIBLES SUR LA
PARCELLE RIVE EST

SEPTEMBRE 2019

Pour plus de détails, notre équipe commerciale se tient à votre disposition.

Lot	Superficie du Lot (m ²)	Prix Net des Terrains (MUR)	Prix Net Indicatif (Rs39/EUR)	Prix Net Indicatif (Rs35/USD)
G25	2 120	19 650 000	503 800	561 429
G30	2 210	20 000 000	512 800	571 429
H16	2 622	25 200 000	646 200	720 000
H23	2 658	17 473 000	448 000	514 000
H25	2 734	20 055 000	514 230	573 000
H26	3 713	24 780 000	635 400	708 000

Notes :

Les Prix Nets en Roupies sont les prix de base fixes et ils excluent les droits d'enregistrement du gouvernement (fixés à 70 000 USD) et les honoraires de notaire payables par l'acheteur à la signature de l'Acte de Vente.

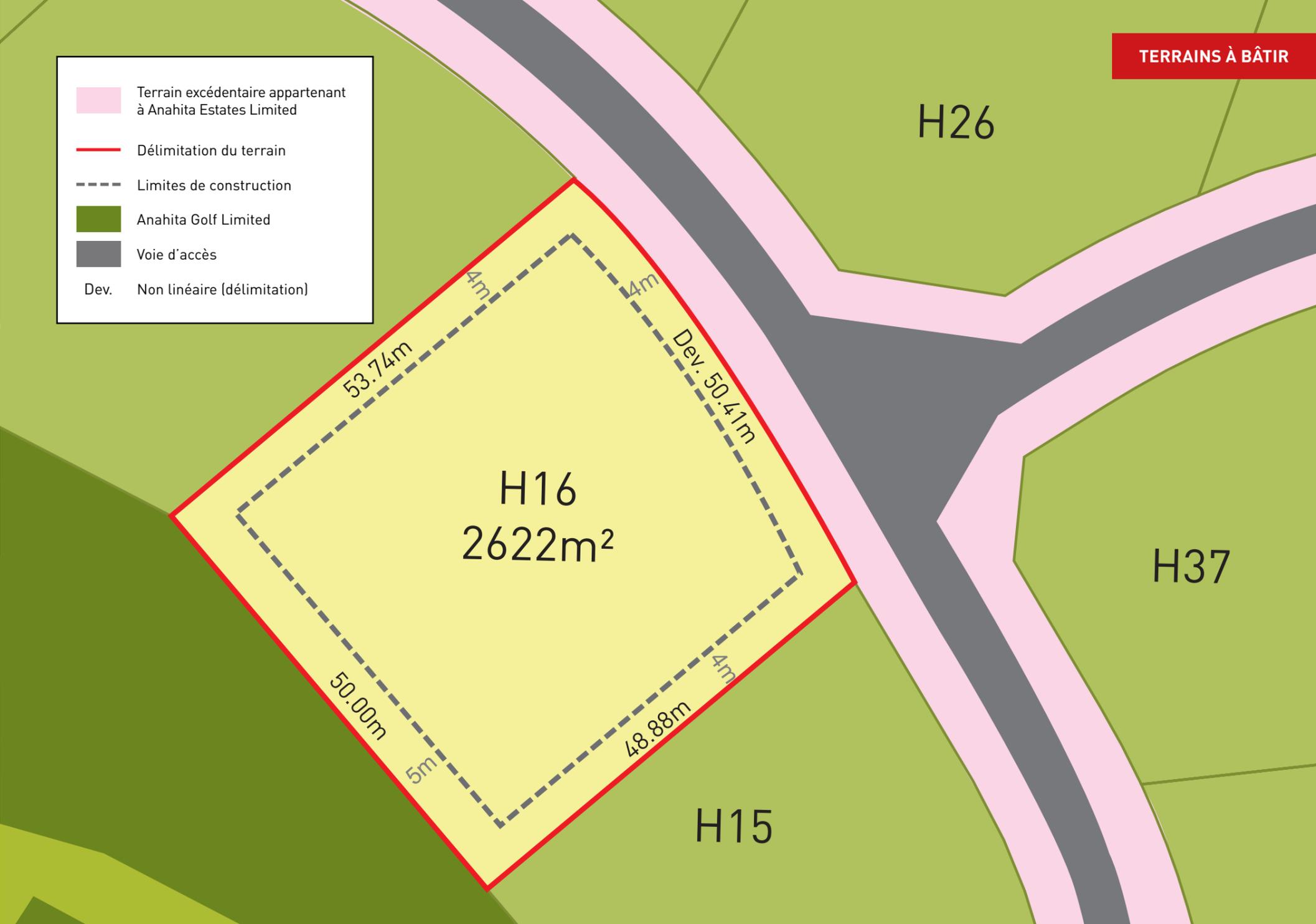


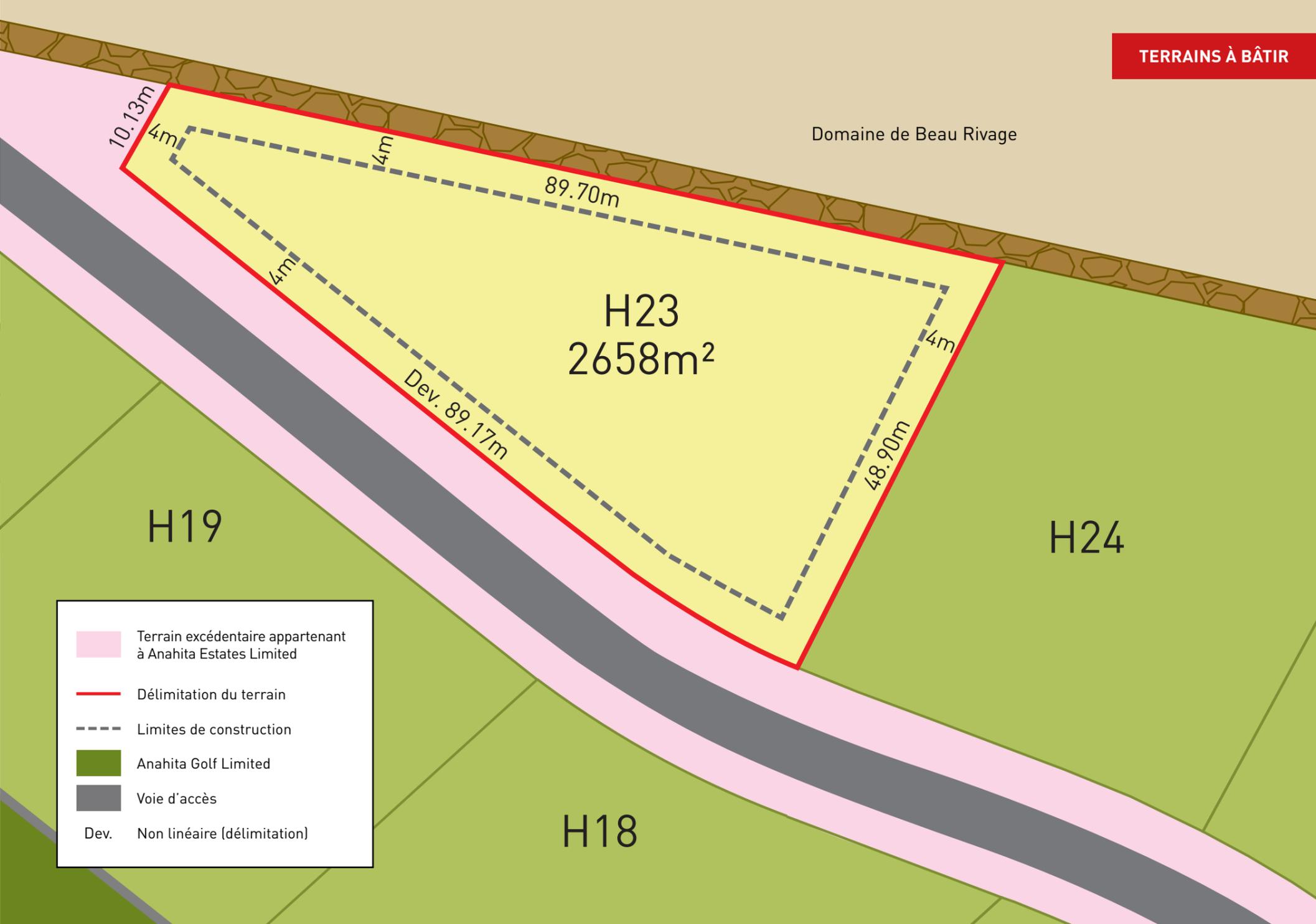
- Terrain excédentaire appartenant à Anahita Estates Limited
- Délimitation du terrain
- Limites de construction
- Anahita Golf Limited
- Voie d'accès
- Dev. Non linéaire (délimitation)





-  Terrain excédentaire appartenant à Anahita Estates Limited
-  Délimitation du terrain
-  Limites de construction
-  Anahita Golf Limited
-  Voie d'accès
-  Dev. Non linéaire (délimitation)









Découvrez également un choix de propriétés en vente ou de nouveaux projets personnalisables sur plan en bordure du parcours de golf ou du lagon cristallin.

PROPRIÉTÉS À VENDRE



APPARTEMENTS, DUPLEX ET VILLAS À ANAHITA

Si vous souhaitez profiter de la douceur de la vie mauricienne dès aujourd'hui, un choix de propriétés sont à vendre dans les différents quartiers du domaine

À partir de 660 000 €



RÉSIDENCES PRIVÉES ET VILLAS DE LUXE AU FOUR SEASONS

Au cœur du Four Seasons Resort, découvrez une sélection de luxueuse villas, certaines avec accès direct et exclusif à la mer. Les propriétaires peuvent profiter de services personnalisés et ont la possibilité de mettre leur bien à la location tout au long de l'année

À partir de 1 445 000 €

VILLAS SUR PLAN



VILLA TURQUOISE

Villa moderne et mitoyenne offrant 213 m² d'espace de vie avec 3 chambres en-suite et un salon convivial s'ouvrant sur la belle piscine ainsi que le jardin tropical.

À partir de 937 330 €



HORIZON VILLAS

Créez la villa de vos rêves avec la Villa Horizon : sur de superbes terrains en bordure du golf, un choix de signatures architecturales personnalisables selon vos souhaits.

À partir de 1 386 000 €



PREMIUM VILLAS

Des concepts de luxueuses villas proposés sur d'exceptionnels terrains en bord de mer avec vue panoramique sur l'Île aux Cerfs. Parmi les dernières opportunités d'acquérir un bien en pleine propriété à Maurice.

À partir de 4 504 500 €

ÊTRE PROPRIÉTAIRE

En acquérant un bien au sein du domaine d'Anahita Mauritius, vous bénéficiez d'un éventail de services et de prestations à la carte.

- Vous avez la possibilité de mettre votre bien à la location tout au long de l'année
- Les équipes d'Anahita Mauritius peuvent assurer l'entretien de votre bien
- En devenant membre du Anahita Owners Club, vous profitez de nombreuses remises et avantages sur des activités et sur des vols à destination de l'île Maurice
- Vous êtes régulièrement invités à des événements exclusifs (tournoi de golf, concert, dîner...)
- Service de conciergerie, prestations d'un Chef à domicile pour vos réceptions privées, courses à domicile...



ANAHITA OWNERS CLUB

Voyages et Transferts | Gourmet et Vins
Loisirs et Bien-être | Expériences et Découvertes



DISCLAIMER

1. Document non contraignant.
2. Rendus conceptuels de l'artiste. Les photos et illustrations représentent le fournisseur/Les intentions du promoteur. Cependant, les plans et les équipements peuvent être modifiés sans préavis.
3. Les plans sont susceptibles d'être modifiés à la discrétion exclusive du fournisseur/développeur pour répondre aux exigences techniques pendant la réalisation, tant en termes de dimensions ouvertes qu'en termes d'installations.
4. Les installations et les équipements à Anahita Maurice peuvent être sujets à changement sans préavis et l'accès à ces installations et équipements est soumis au paiement annuel par les propriétaires individuels du Resort Fee (qui peut être modifié sans préavis).

